

SCHEDA FITTI ATTIVI ASUR ANNO 2017

Immobili AAVV	Comune	Ubicazione	Rif. catastali	Conduttore	Inizio contratto	Scad. Contratto	Canone annuo	Spese di gestione	Note
AV1									
1	Urbino	Urbino, Via Comandino, n. 3 (piano terra)	F. 114, Mapp. 134	Medici medicina gnerale Urbino	01/06/2000	31/01/2023	€ 18.486,97		
2	Urbino	Urbino, Via Comandino, n. 3 (1° piano)	F. 114, Mapp. 134	Medici medicina gnerale Urbino	01/07/2015	30/06/2021	€ 9.702,23	€ 2.415,81	
3	Urbano	Urbano, Via Roma, n. 54	F. 9, Mapp. 89, sub 1	Medici medicina gnerale Urbano	01/03/2016	28/02/2022	€ 12.343,70	€ 9.472,14	
4	Sant'Angelo in Vado	Santa'Angelo in Vado, C.so Garibaldi, n. 131	F. 47, Mapp. 112, 113	Medici medicina gnerale Sant'Angelo in Vado	04/06/2001	03/06/2019	€ 4.778,98	€ 1.239,50	
5	Fermignano	Fermignano, Via Mazzini, n. 53	F.16, Mapp. 148, 418, 419	Medici medicina gnerale Fermignano	11/11/2002	10/11/2020	€ 14.644,56	€ 1.549,37	
6	Montecalvo in Foglia	Montecalvo in Foglia, Fraz. Ca' Gallo, Strada Prov.le Feltresca, n. 28	F. 12, Mapp. 177	Medici medicina gnerale Montecalvo in Foglia	16/02/2004	15/02/2022	€ 1.813,01	€ 618,68	
7	Macerata Feltria	Macerata Feltria, Via Penserini, n. 9	F. 41, Mapp.739	Società Istituto di Riabilitazione S. Stefano S.r.l.	01/02/2006	31/01/2018	€ 111.038,56		Il rimborso spese viene calcolato annualmente a consuntivo in rapporto alle quote millesimali.
8	Cagli	Cagli, Via Atanagi, n. 66 (porzione piano 1° + area piano seminterrato)	F. 218, Mapp. 315	Società Istituto di Riabilitazione S. Stefano S.r.l.	03/06/2008	02/06/2020	€ 94.703,08		Il rimborso spese viene calcolato annualmente a consuntivo in rapporto alle quote millesimali.
9	Cagli	Cagli, Via Atanagi, n. 66 (porzione piano 1°)	F. 218, Mapp. 315	Società Istituto di Riabilitazione S. Stefano S.r.l.	30/06/2017	29/06/2023	€ 32.000,00		Il rimborso spese viene calcolato annualmente a consuntivo in rapporto alle quote millesimali.
10	Sassocorvaro	Sassocorvaro, Via Lanciarini, 5	F. 42, Mapp. 311	Rete di Imprese "Villa Montefeltro"	28/02/2017	28/02/2023	€ 108.275,00		Il rimborso spese viene calcolato annualmente a consuntivo in rapporto alle quote millesimali.
11	Urbano	Urbano, Via Roma	F. 9, Mapp. 89, sub 1	Comune di Urbano	01/09/2014	31/08/2029	€ 1.323,30		
12	Pergola	Pergola, Via Don Minzoni, 83		Comune di Pergola	01/06/2018	€ 43.982,00	€ 6.666,52		
AV2									
1	Ancona	Cras - Pad. 5- 6	Fg. 41 Mapp.36 sub. 17- 15	Carabinieri Forestali	01/04/2004	31/03/2016	€ 46.704,00		
2	Ancona	Cras - Pad. 7	Fg. 41 Mapp.36 sub. 16	Carabinieri NOE	01/07/2000	30/06/2018	€ 21.552,72		
3	Ancona	Cras - Pad. 8	Fg. 41 Mapp. 36 sub. 21	Carabinieri NAS	01/02/2001	31/01/2019	€ 36.416,52		
4	Osimo	Via Matteotti - Osimo	Fg. 41 Mapp. 517 sub. 29	Bambozzi Nello	23/04/1969	disdettato	€ 1.536,36		
5	Ancona	Cras - fondo rustico	Fg.45 Part. 6-7-8-97-86-87-88-23-89-84-85-79-80-26 - 27-81-82-28-29-30-62-83-31	Coop. Opera	11/06/2002	10/06/2018	€ 662,52		
6	Loreto	Via Matteotti, 32 - Loreto	Fg.6 mapp. 352 sub. 5	Alfieri Stefano	16/11/2016	15/11/2020	€ 4.368,00		
7	Loreto	Via Matteotti, 32 - Loreto	Fg.6 mapp. 352 sub. 6	Alfieri Franca	16/11/2016	15/11/2020	€ 3.792,00		
8	Loreto	Via Matteotti, 32 - Loreto	Fg.6 mapp. 352 sub. 4	Minnozzi Giuseppina	16/11/2016	15/11/2020	€ 3.600,00		
9	Loreto	Via Matteotti, 32 - Loreto	Fg.6 mapp. 352 sub. 3	Nicoletti Giuseppe	16/11/2016	15/11/2020	€ 5.280,00		
10	Ancona	Cras - area esterna ingresso	Fg. 41 Map. 200 porz.	Pallotta Fiorisa	01/07/1999	30/06/2019	€ 736,38		
11	Montemarciano	Via Garibaldi, 7	Fg. 11 Mapp. 422 sub.6	Zampa Alessandro	01/09/2004	31/08/2019	€ 1.418,56		
12	Montemarciano	Via Garibaldi, 7	Fg. 11 Mapp. 422 sub.6	Focaccia Antonia	01/09/2004	31/08/2019	€ 901,52		
13	Montemarciano	Via Garibaldi, 7	Fg. 11 Mapp. 422 sub.6	Pelonara Andrea	01/09/2004	31/08/2019	€ 1.558,32		
14	Montemarciano	Via Garibaldi, 7	Fg. 11 Mapp. 422 sub.6	Galeazzi Olivo	01/09/2004	31/08/2019	€ 1.618,16		
15	Ancona	Cras- frustolo terreno	Fg. 41 Part. 36 porz.	Comune di Ancona	01/04/2005	31/03/2020	€ 886,87		

Immobili AAVV	Comune	Ubicazione	Rif. catastali	Conduttore	Inizio contratto	Scad. Contratto	Canone annuo	Spese di gestione	Note
16	Arcevia	loc. Prosano	Fg. 98 Mapp. 52-81-82-123-133-134-136-137-138-139-150-236-237-379 (SUB 1-2-3) Fg. 104 Mapp. 2-3-4-5-21-22-33-127 (SUB1-2)	f.lli Coloni s.s.	11/11/2015	10/11/2016	€ 13.118,00		
17	Arcevia	loc. Caudino	Fg. 67 Mapp. 69-70-71-72-73-74-75-76-78-81-82-83-84 Fg. 69 Mapp. 152-153-154-155-179-181-182-183-184-195-196-197-198-199-200-205-206-207-209-210-213-218-220-223-224-225-226-227-230-231-232-237-238-257-262-283-347	Biducci Marco	11/11/2015	10/11/2016	€ 4.710,00		
18	Arcevia	loc.Colleaprico	Fg. 78 Mapp. 89-96-100-118-119-120-121-132-133-183-301	Azienda Agricola Ceccucci Maria Grazia	11/11/2015	10/11/2016	€ 6.400,00		
19	Arcevia	loc.S.Giovanni Battista	Fg. 75 Mapp. 35-51-108-109-232 (sub 1-2) 241	Papi Sara	11/11/2015	10/11/2016	€ 728,00		
20	Arcevia	loc.Ripalta	Fg. 5 Mapp. 16-17-22-23-33-60-82-83-84-86-134-135-147-149 (SUB 1-2)	Sebastianelli Gilberto	11/11/2015	10/11/2016	€ 10.600,00		
21	Arcevia	loc.Loretello	Fg. 10 Mapp. 25-297	Zoppi Sauro	11/11/2015	10/11/2016	€ 642,00		
22	Arcevia	loc.Avacelli	Fg.104 Mapp.45	Sargenti Moreno	11/11/2015	10/11/2016	€ 221,00		
23	Arcevia	loc varie (terreno prev boschivo)	Fg. 91 Mapp. 42-50-64-75-78-92-103-114-116-117-120-126-210-211-212-214-217-216 (sub 1-2) Fg. 101 Mapp. 2-15-24-25	Agriservizi Arcevia Soc. Coop.	11/11/2015	10/11/2016	€ 750,00		
24	Barbara	loc.Costa	Fg. 2 Mapp.12-14-21-22-23-47-48-50-55-56-62-65-153	f.lli Coloni s.s.	11/11/2015	10/11/2016	€ 3.790,00		
25	Ostra	Via Madonna del Rosario	Fg. 37 Mapp.34-35-36-53-56-59-271 (SUB 1-2)	Argentati Ivaldo	11/11/2015	10/11/2016	€ 3.999,00		
26	Ostra	Via Triponzio	Fg. 25 Mapp. 15-16-17-20-29-30-31-32-48-50-201	Pacanti Paolo	11/11/2015	10/11/2016	€ 4.288,00		
27	Ostra	Via Pescara	Fg. 18 Mapp.57-62-73-74-75-76-84-85-86-87-88-89-127-132-257 (SUB 1-2)	Simonetti Maria	11/11/2015	10/11/2016	€ 3.350,00		
28	Ostra Vetere	Via Fontanelle	Fg. 11 Mapp. 43-45-50-51-52-53-54-93-94 (SUB 2-3)	Api Giuseppe	11/11/2015	10/11/2016	€ 7.800,00		
29	Ostra Vetere	Via San Pietro	Fg. 29 Mapp. 55-69-72-73-74-75-76-77-78-187 (SUB 3-4-5-)	Rotatori Cesidio	11/11/2015	10/11/2016	€ 7.040,00		
30	Senigallia	Via Arceviense, 137	Fg. 127 Mapp. 16-17-46-239-241 (SUB 1-2)	Pacanti Paolo	11/11/2015	10/11/2016	€ 10.199,00		
31	Filottrano (JESI)	Viale Don Minzoni, 16	Fg. 33 Mapp. 2	Istituto di Riabilitazione Santo Stefano S.r.l.	01/12/2002	procedura aggiornamento in corso	€ 19.308,12		
AV3									
1	Matelica	Viale Europa	fabbricato fg. 18 part. 792 sub. 67		01/01/2013	6 anni	€ 54.000,00		Dal 01/01/2018 il contratto cessa x disdetta del conduttore
AV4									
1	Fermo	Contrada S. Andrea e Pompeiana	F 80 P.IIe 64-37 porz.-572-38-39-569-568-119-871-130-35-40-118-869-	Borraccini Alvaro	11/11/17	10/11/21	€ 6.601,00		

Immobili AAVV	Comune	Ubicazione	Rif. catastali	Conduttore	Inizio contratto	Scad. Contratto	Canone annuo	Spese di gestione	Note
1	Ascoli Piceno	Ascoli Piceno Via degli Iris	"Palazzina Servizi" all'interno del P.O. Mazzoni	Comune di Ascoli Piceno utilizzato come Farmacia Comunale	01/01/2012	31/12/2018	€ 23.000,00		Contratto di Concessione
2	Ascoli Piceno	Ascoli Piceno Via degli Iris	"Palazzina Servizi" all'interno del P.O. Mazzoni	Poste Italiane S.p.A. utilizzato come filiale	01/06/2012	31/05/2018	€ 18.000,00		Contratto di Concessione
3	Ascoli Piceno	Ascoli Piceno Via degli Iris	"Palazzina Servizi" all'interno del P.O. Mazzoni	Papillon di Talamonti G. utilizzato come Bar Tavola Calda e Fredda	12/04/2016	12/05/2022	€ 168.270,00		Contratto di Concessione
4	Ascoli Piceno	Ascoli Piceno Via degli Iris	"Palazzina Servizi" all'interno del P.O. Mazzoni	Intesa San Paolo utilizzato come filiale Banca dell'Adriatico	01/09/2013	31/08/2019	€ 27.816,00		Contratto di Concessione
5	Ascoli Piceno	Fraz.ne Case Rosse	Catasto dei Fabbricati del Comune di Ascoli Piceno Fg. 38 Particella n. 88 sub 2 e sub 3, Foglio 38 Particella n. 97 sub 2-4; Catasto dei Terreni del Comune di Ascoli Piceno Fg. 38 Particelle nn. 6-7-154-23-24-25-26-28-47-136-160-152-149-145-140-141-143-15-17-52-55-46-112-114-115-117-119-121-126-124-128;	Sig. Ricciotti Antonio	11/11/2014	10/11/2019	€ 10.600,00		Contratto di affitto fondi rustici
6	Offida	Offida	Catasto dei Fabbricati del Comune di Offida Fg. 44 Particella n. 6 sub 1-2-3 Fg. 44 Particella n. 101 (corte esclusiva del fabbricato) Fg. 44 Particella n. 18 Catasto dei Terreni del Comune di Offida Fg. 44 Particelle nn. 32-33-34-35-36-41-61-5-15-16-60-92-98-3-87-93-95-100-102-19-86-91-96-99-1-2	Azienda Agricola Borgo Miriam di Corradetti Cristiano	11/11/2014	10/11/2020	€ 11.600,00		Contratto di affitto fondi rustici
7	Offida	Offida	Catasto dei Fabbricati del Comune di Offida Fg. 25 Part. 349-353-354-350-351-352-271-274-275-279-282-285-19-68-74-40-39-38 41-43-58-83-272-273-276	Sig. Aleandri Emilio	11/11/2014	10/11/2020	€ 6.010,00		Contratto di affitto fondi rustici

